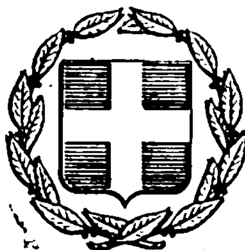


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 136

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τῆς ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν διὰ τὴν ἐπέκτασιν κτιρίου τηλεπικοινωνιακοῦ κέντρου εἰς Βάρκιζαν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κωμῶν κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 23.8.1976 Π. Δ/τος «περὶ παρατάσεω, τῇ ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 10.9.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὰς περιοχὰς τῶν ζωνῶν δομήσεως ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου (ΦΕΚ.244Δ/1976), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1351/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 101/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον Μόνον.

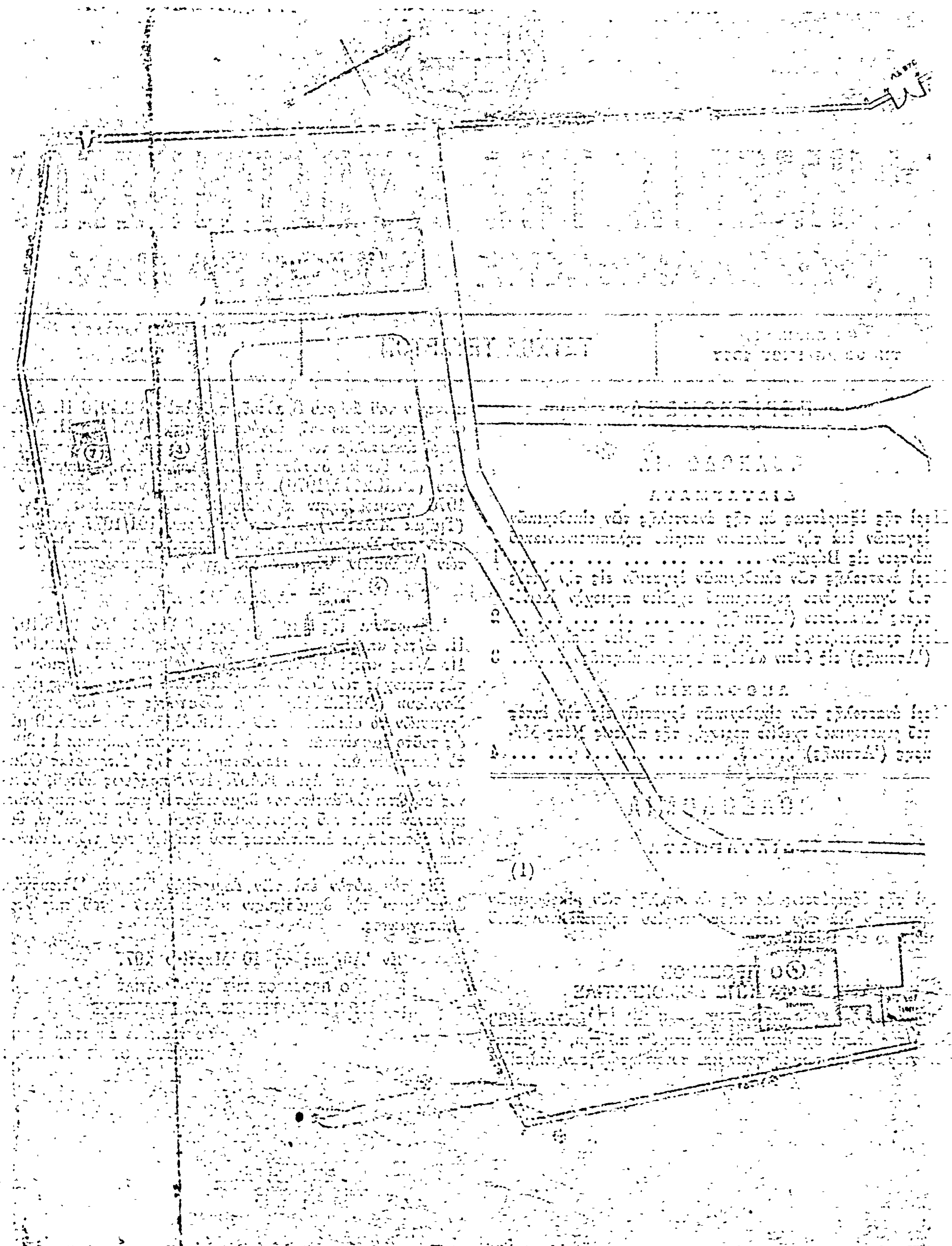
Ἐξαιρεῖται τῆς ἐπιβληθείσης, διὰ τοῦ ἀπὸ 23.8.1976 Π. Δ/τος «περὶ παρατάσεως τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 10.9.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὰς περιοχὰς τῶν ζωνῶν δομήσεως ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου» (ΦΕΚ.244Δ/1976), ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν τὸ οἰκόπεδον τοῦ Ο.Τ.Ε. ἐμβαδοῦ 18.686,19 μ2, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, τὸ θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.4573/1977 πράξεως αὐτοῦ, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, κείμενον ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου εἰς Βάρκιζαν, διὰ τὴν δυνατότητα ἐπεκτάσεως τοῦ κτιρίου τοῦ τηλεπικοινωνιακοῦ κέντρου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ


(1)

(2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Κοινότητος Ἀναβύσσου (Ἀττικῆς).

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ, καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 87/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 308/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. Παρατείνεται ἡ ἰσχὺς τοῦ ἀπὸ 23.8.1976 Π. Δ/τος «περὶ παρατάσεως τῆς ἰσχύος τοῦ ἀπὸ 10.9.1975 Π. Δ/τος «περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὰς περιοχὰς τῶν ζωνῶν δομήσεως ἀπὸ Βουλιαγμένης μέχρι Σουνίου (ΦΕΚ 197/Δ/1975)» (ΦΕΚ 244/Δ/1976) ἐπὶ ἓν ἔτος εἰσέτι ἀπὸ τῆς λήξεως αὐτῆς καὶ δὴ μόνον ὡς πρὸς τὴν ἐκτὸς σχεδίου περιοχὴν τῆς Ζώνης Δ' τῆς Κοινότητος Ἀναβύσσου, τὴν χαρακτηριζομένην συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 25.2.1967 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 10.11.1962 Β. Δ/τος κ.λ.π.» (ΦΕΚ 30/Δ/1967), ὡς χῶρον ἀπαλλοτριωτέον διὰ κοινὴν χρῆσιν.

2. Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἓν ἔτος, τὸ πρῶτον, αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Κοινότητος Ἀναβύσσου (Ἀττικῆς) τὴν συνεχομένην μὲ τὴν διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος περιοχήν, ὡς αἱ περιοχαὶ αὗται ἐμφαίνονται περικλειόμεναι διὰ κυανῆς ἐστιγμένης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.10104/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ἀπριλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α ΠΕΡΙΟΧΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

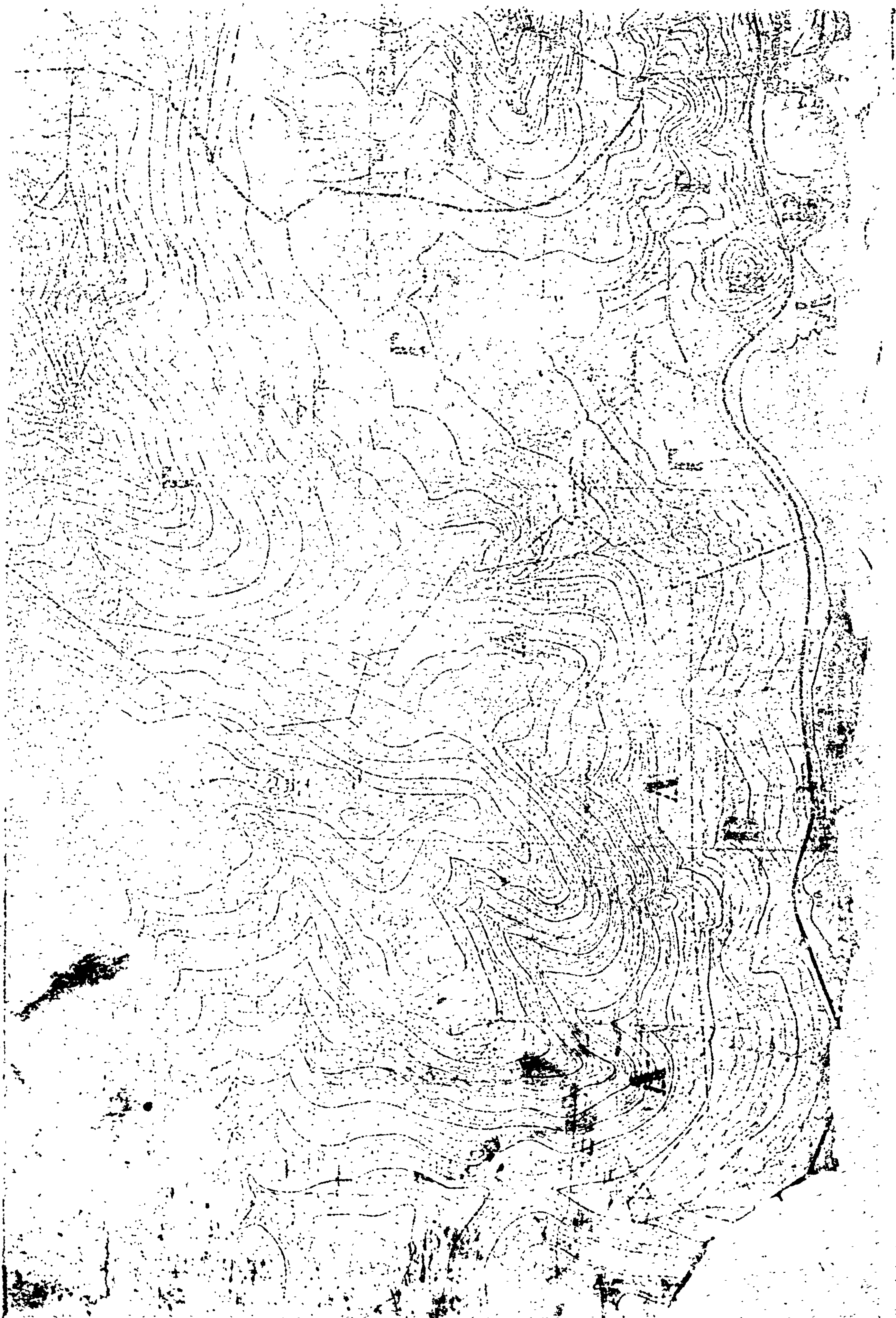
Β ΠΕΡΙΟΧΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΑΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

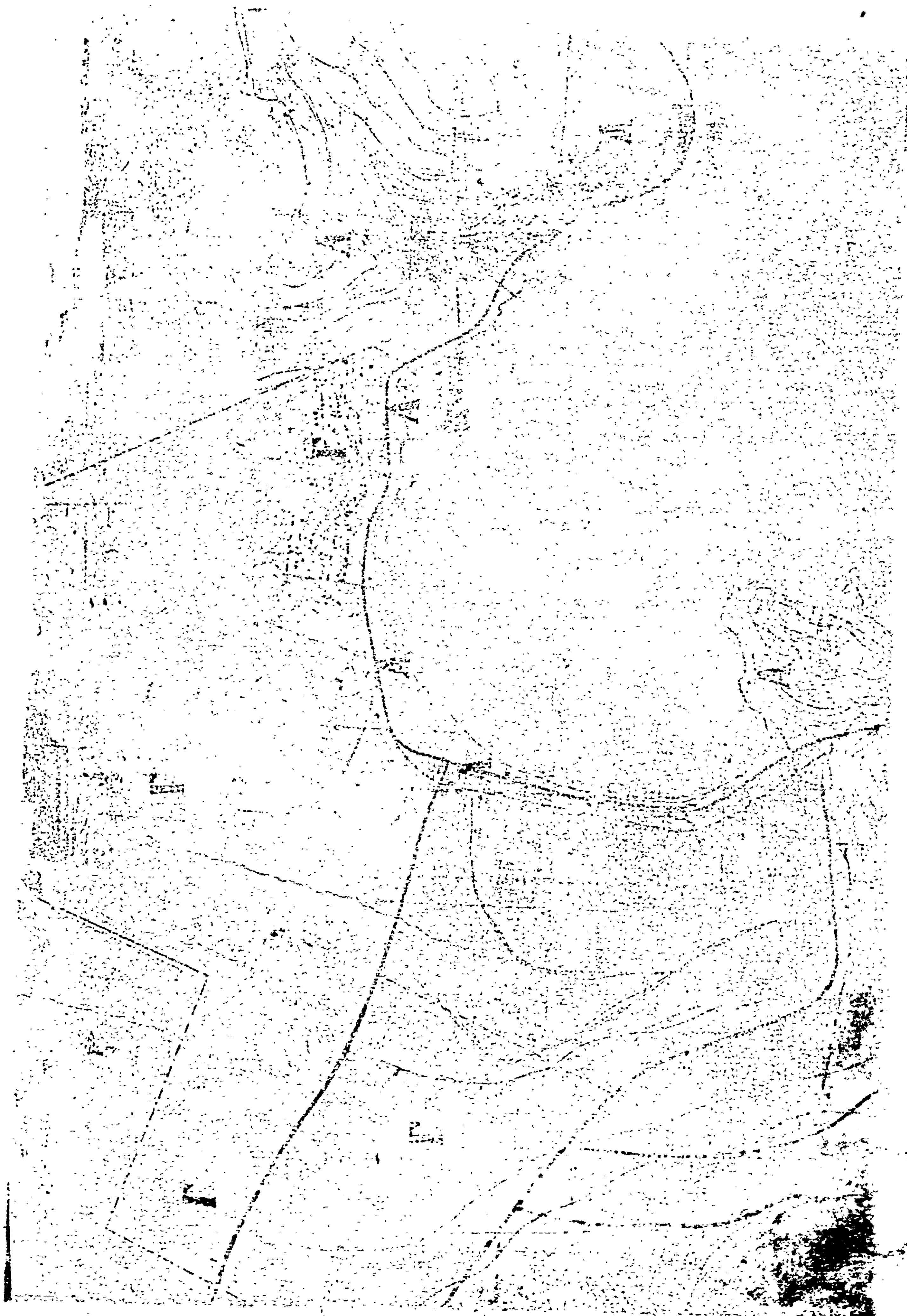
Γ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ Η ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΤΟΙΟΥΤΟΙ

Δ ΠΕΡΙΟΧΑΙ ΑΡΑΙΑΣ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΠΡΑΣΙΝΩΝ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ἀπό ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ μέχρι ΣΟΥΝΙΟΥ
Κλῖμαξ 1:5000







(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς) εἰς θέσιν «Τούφα Φραγκοκκλησιᾶς».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παραγρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ.1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ.198/1973 (ΦΕΚ 267Α), τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257 Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, τῆς παραγρ. 2 τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ Ν.Δ.797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.212/1975 (ΦΕΚ 252Α), ὡς καὶ τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν.212/1975, τὴν ὑπ' ἀριθ. 3262/1976 ἀπόφασιν τῆς ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277Δ), τὸ ἀπὸ 4.6.1958 Β. Δ/γμα (ΦΕΚ 88Α), ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ἀπὸ 26.7.1959 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἀπὸ 4.6.1958 Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου εἰς θέσιν (Τούφα Φραγκοκκλησιᾶς κ.λ.π.» (ΦΕΚ 155 Α) καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ διὰ τῶν Διαταγμάτων τούτων ἐγκριθεῖσα τροποποίησις καὶ ἐπέκτασις ἀνεκλήθη αὐτοδικαίως ἕνεκα παρελεύσεως ὀκταετίας ἐκ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῶν βάσει τῶν προαναφερθέντων Νόμων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1241/1976 καὶ 161/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 332/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου εἰς θέσιν «Τούφα Φραγκοκκλησιᾶς» διὰ τῆς μετατροπῆς τοῦ εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Μεταμορφώσεως καὶ Ἑλικῶνος κοινοχρήστου χώρου εἰς οἰκοδομήσιμον τοιοῦτον καὶ τῆς ἑνοποιήσεως αὐτοῦ μετὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 443 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.10602/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου ὑφιστάμενον προκήπιον (πρασιὰ) τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 443 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ, διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἑνοποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 443 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μεταμορφώσεως καὶ ἕξ (6) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἑλικῶνος, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

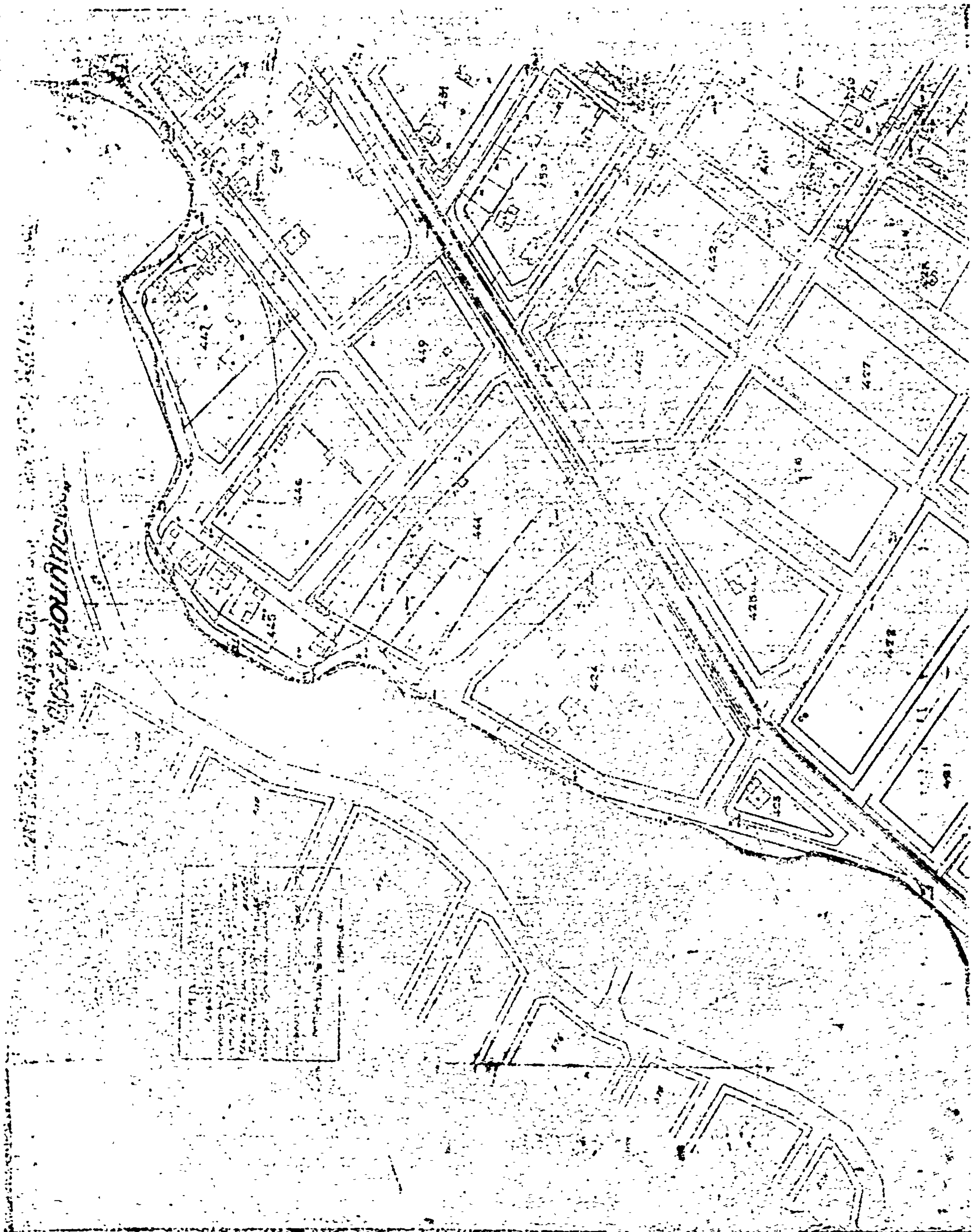
Ἐν Ἀθήναις τῇ 15 Ἀπριλίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 12406/2230 (4)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τῆς πόλεως Νέας Μάκρης (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.551/1977 (ΦΕΚ 68Α) καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 34/1977 ἀπόφασιν τῆς ὁλομελείας τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, ἀποφασίζομεν :

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρίμηνον αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Νέας Μάκρης (Ἀττικῆς), ὡς ἐμφαίνεται αὕτη περικλειομένη διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.12406/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ τέσσαρα (4) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 ὧντινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

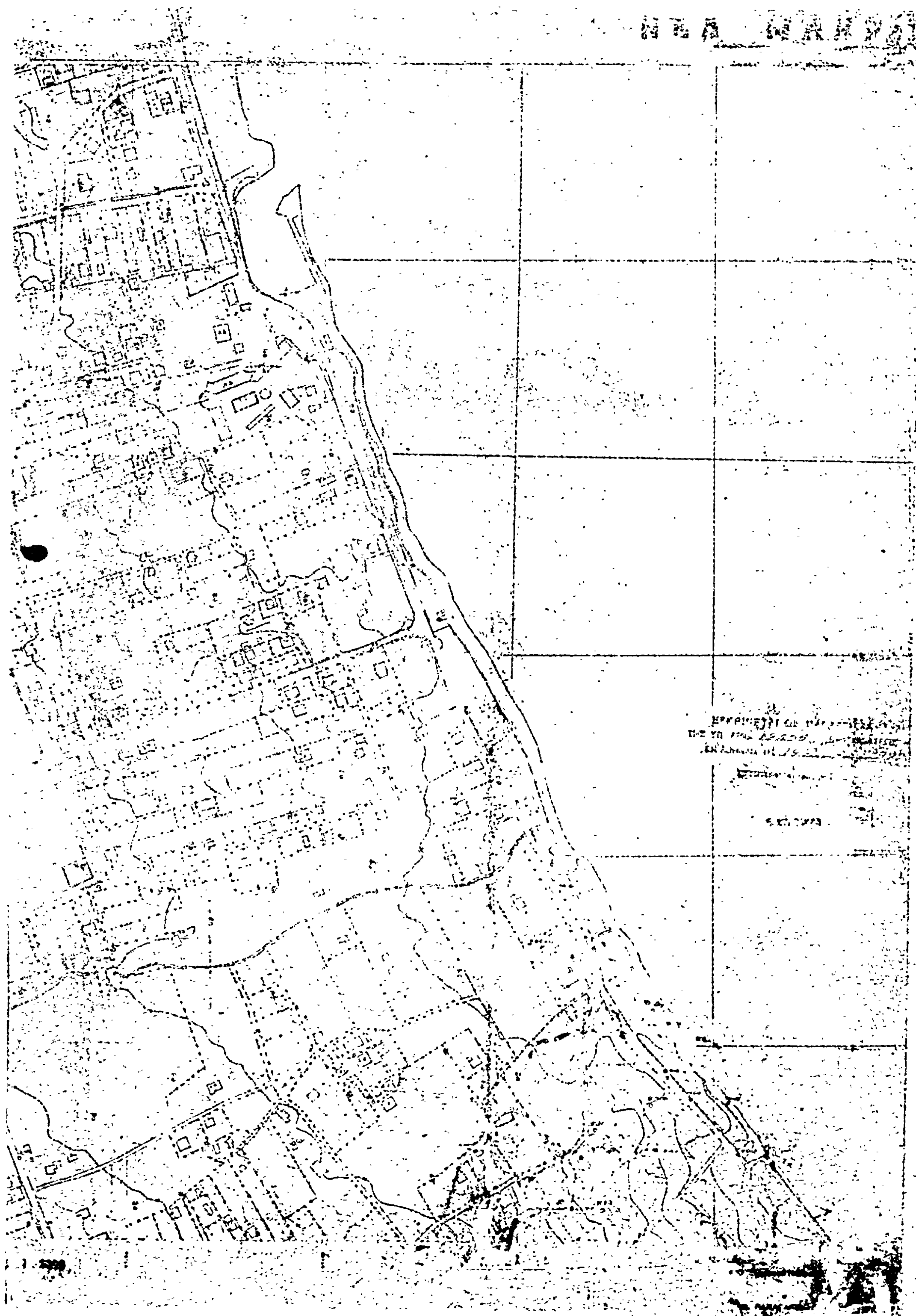
Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως της διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἀπριλίου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

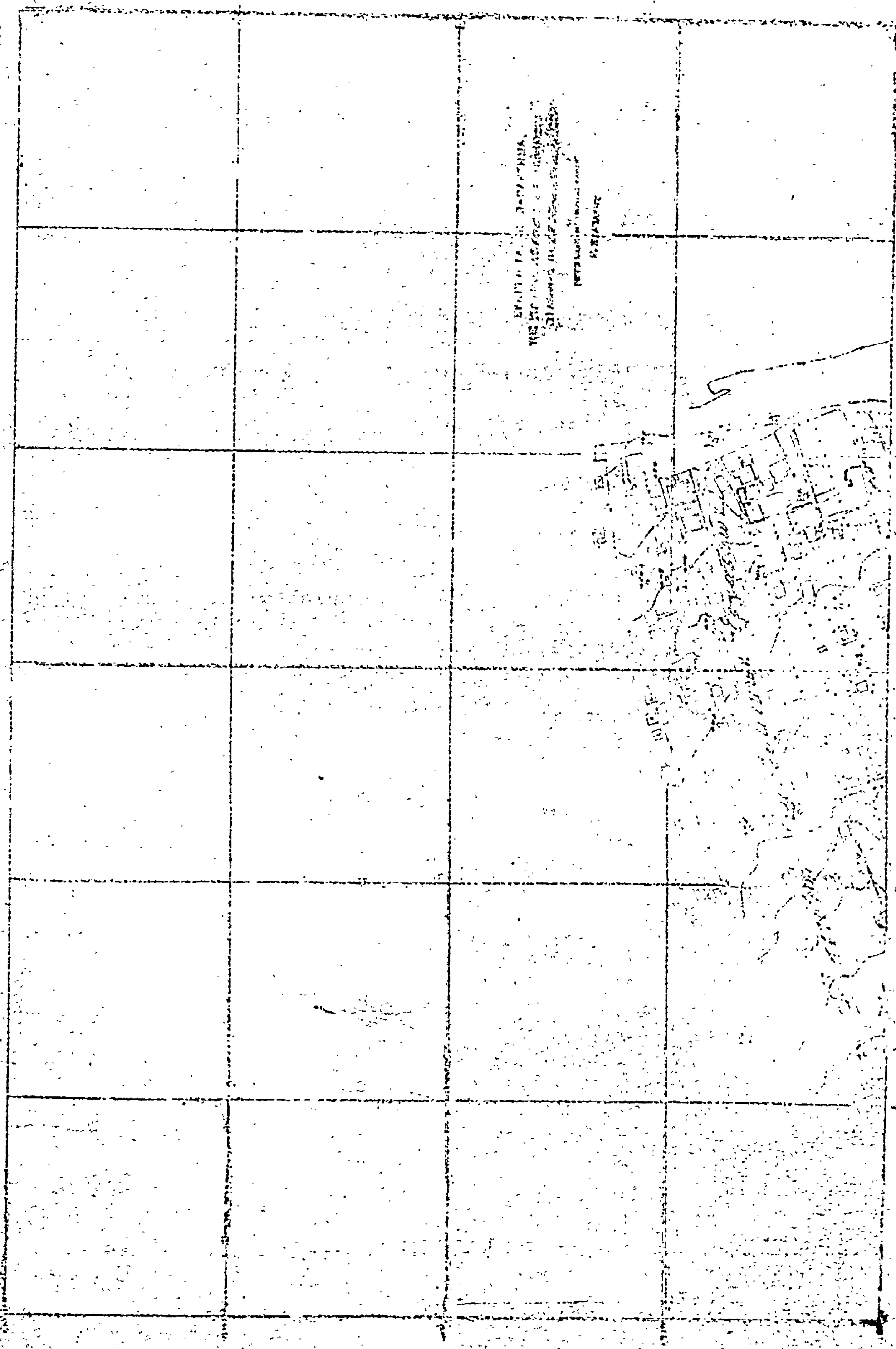




ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΕΑ · ΜΑΚΡΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1 : 2000


ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ

ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ



ΠΑΝ. ΡΕΠΟΥΣΗΣ

Β. ΠΑΝΑΓΑΚΗΣ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ